



**UMS**  
UNIVERSITI MALAYSIA SABAH



**PUSAT PEMBANGUNAN DAN  
KECEMERLANGAN AKADEMIK**

Jalan UMS

88400 Kota Kinabalu, Sabah, Malaysia.

Tel : +6088-320000/ 206800

Emel: [pejppka@ums.edu.my](mailto:pejppka@ums.edu.my)



Ruj. Kami : UMS.PPKA1.2.1/300-5/2/1 [Jilid 2]

Tarikh : 10 Mei 2024

**SEMUA KAKITANGAN  
UNIVERSITI MALAYSIA SABAH**

Tuan/ Puan,

**IKLAN JUALAN LELONGAN ASET ALIH PUSAT PEMBANGUNAN DAN  
KECEMERLANGAN AKADEMIK [LUP.PPKA/1/2024]**

Dengan hormat perkara di atas adalah dirujuk.

2. Sukacita dimaklumkan bahawa Pusat Pembangunan dan Kecemerlangan Akademik [PPKA] akan mengadakan jualan lelongan aset alih pada ketetapan berikut;-

**Tarikh: 16 Mei 2024 [Khamis]**  
**Masa: 9.00 - 10.00 pagi**  
**Tempat: Smart Space PPKA, Aras 6, Blok Utara, Bangunan Canselor**

3. Bersama surat ini disertakan Kenyataan Jualan Lelongan Aset Alih [KEW.PA-27 dan KEW.PA-27 (A)] untuk rujukan tuan/ puan. Pihak kami berbesar hati sekiranya perkara ini diwar-warkan kepada seluruh warga UMS. Sebarang maklumat lanjut boleh berhubung terus dengan Cik Hazwani binti Kifli [019-8932875] dan En. Asserin Hj Jasnje [016-8351972].

Perhatian dan kerjasama tuan/ puan berkaitan perkara ini amatlah dihargai dan didahului dengan ucapan terima kasih.

Sekian.

**"MALAYSIA MADANI"**

**"BERKHIDMAT UNTUK NEGARA"**

Saya yang menjalankan amanah,

**DR. DENIS ANDREW D LAJIUM**

Pengarah

s.k Pn. Zuraini Hj Hamdin, Ketua Pentadbiran PPKA  
Pn. Ammysiah binti Severinus, Penolong Bendahari Kanan, Jbt. Bendahari



Certified to ISO9001:2015  
Cert. No: QMS 01200



ISO 45001 CERTIFIED  
Cert No: O-174/21

BERTEKAD CEMERLANG

[www.ums.edu.my](http://www.ums.edu.my)

No. Lelongan:



**KENYATAN JUALAN LELONGAN ASET ALIH  
UNIVERSITI MALAYSIA SABAH**

Dimaklumkan bahawa Pusat Pembangunan dan Kecemerlangan Akademik, Universiti Malaysia Sabah akan mengadakan jualan lelong aset seperti berikut:-

**Tarikh : 16 Mei 2024 [Khamis]**  
**Masa : 9.00 pagi – 10.00 pagi**  
**Tempat : Smart Space PPKA, Aras 6, Blok Utara, Bangunan Canselori**

2. Senarai aset yang akan dilelong adalah seperti di KEW.PA-27(A). Semua aset boleh dilihat pada tarikh **15 Mei 2024 [Rabu]** di alamat **Smart Space PPKA, Aras 6, Blok Utara Bangunan Canselori** di antara jam **10.00 pagi hingga 11.00 pagi**.
3. Syarat dan peraturan lelong adalah seperti berikut:-
  - (i) Aset akan dijual tertakluk kepada harga simpanan.
  - (ii) Pembida yang berminat untuk menyertai lelongan, perlu mendaftar dengan pegawai pelelong dengan memberikan nama penuh, no. Kad Pengenalan dan alamat kepada Pegawai Pelelong semasa lelongan dilakukan serta membayar deposit sebanyak 5% daripada harga simpanan atau maksima RM1,000.
  - (iii) Penawar harga tertinggi adalah pembida yang berjaya dan jika ada apa-apa perselisihan yang berbangkit mengenai penawar yang tertinggi, aset berkenaan akan dilelong semula.
  - (iv) Jabatan berhak mengubah susunan jualan tersebut di senarai KEW.PA-27(A) dan menarik balik mana-mana aset daripada senarai tersebut.
  - (v) Semua aset adalah dilelong sebagaimana keadaannya semasa dilihat (*as-is-where-is-basis*).
  - (vi) Jabatan ini hendaklah bertanggungjawab ke atas aset yang telah dijual.
  - (vii) Semua perbelanjaan bagi mengangkut aset hendaklah ditanggung oleh pembida sendiri.
  - (viii) Pembida yang berjaya hendaklah memberitahu nama penuh, no. Kad Pengenalan dan alamat kepada pegawai pelelong semasa jualan dilakukan.
  - (ix) Pembayaran penuh hendaklah dibuat dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh lelongan.
  - (x) Pembida yang berjaya hendaklah mengambil aset dalam tempoh empat belas (14) hari dari tarikh lelong. Jika tidak, Jabatan berhak untuk melupuskannya.
  - (xi) Segala bayaran hendaklah dijelaskan sepenuhnya sebelum aset boleh dikeluarkan dari premis Jabatan

KEW.PA-27(A)

**SENARAI ASET YANG DILELONG  
UNIVERSITI MALAYSIA SABAH**

KEMENTERIAN/ JABATAN: PUSAT PEMBANGUNAN DAN KECEMERLANGAN  
AKADEMIK [PPKA]

Lot	Jenis Aset	Kuantiti	Harga Simpanan (RM)
1	PERALATAN FOTOGRAFI - KAMERA / NIKON D40X 	1	300.00



(Tandatangan Ketua Pusat Tanggungjawab)

Nama : **DR. DENIS ANDREW D LAJIUM**

Jawatan : **PENGARAH,  
PUSAT PEMBANGUNAN DAN KECEMERLANGAN AKADEMIK  
UNIVERSITI MALAYSIA SABAH**

Tarikh : **3 / 5 / 2024**